

Conseil Syndical



La Teste le 12 décembre 2023



Thèmes proposés

1. Informations sur les dossiers en cours.
2. Délibérations à l'ordre du jour.



1. Informations sur les dossiers en cours:

- Fonctionnement du Syndicat Mixte ;
- Gestion du domaine public ;
- Finances ;
- Point travaux ;
- Dragage ;
- Questions.

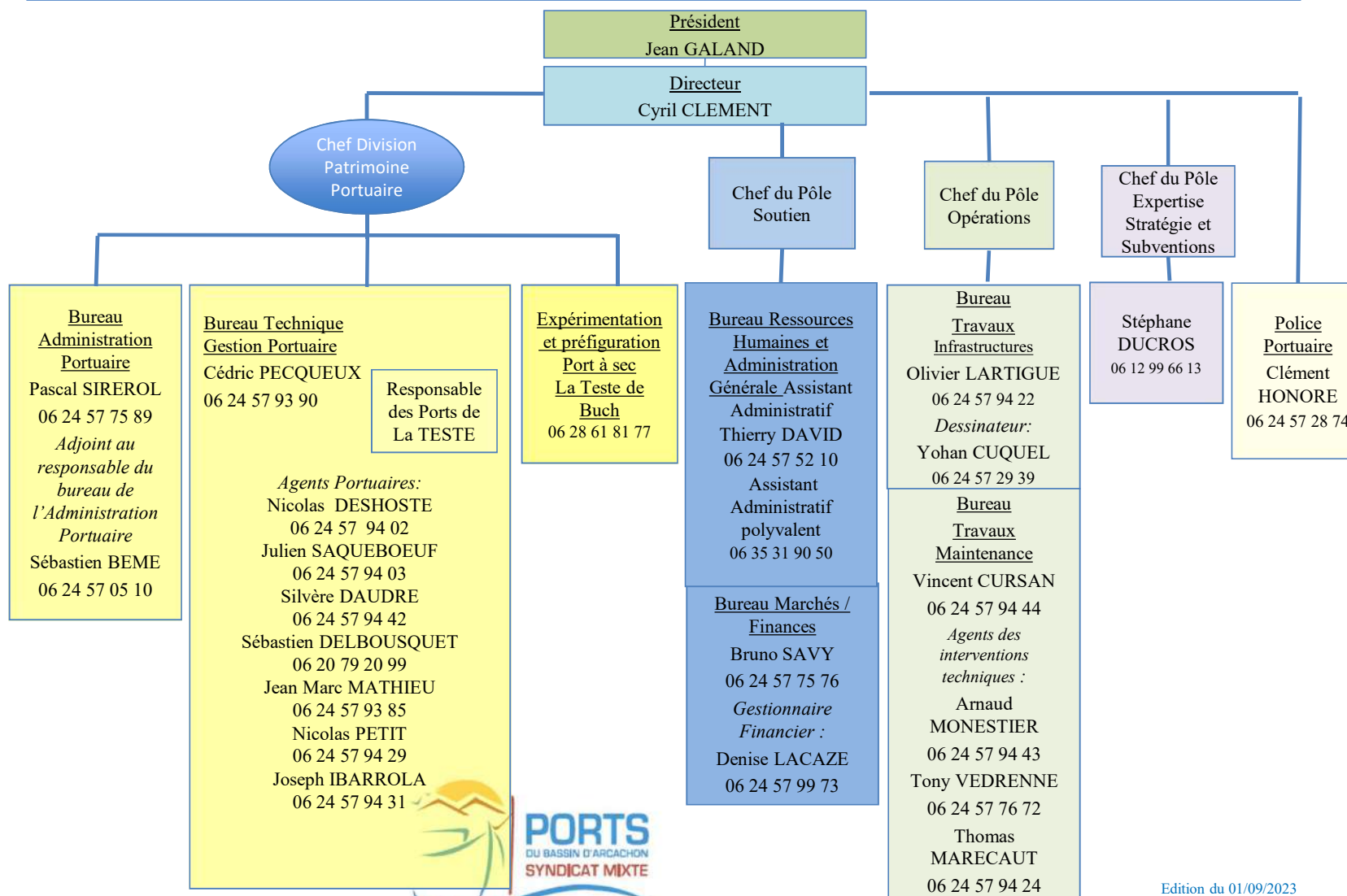
Fonctionnement du Syndicat Mixte - RH:



- ⇒ Le SMPBA quittera l'ancien presbytère de Biganos prêté par la commune de Biganos le 18 décembre. Il intégrera le nouveau siège au port des tuiles (délibération à ce conseil).
- ⇒ Arrivée d'Arnaud COMBES au 1er novembre (Assistant Administratif Polyvalent).
- ⇒ Arrivée de Jacky THARAUD (Préfigurateur port à sec) au 1er décembre.
- ⇒ Arrivée d'Emmanuel Bastien (Responsable ports de La Teste) au 1er janvier.
- ⇒ Un poste d'agent portuaire et un d'agent des interventions techniques polyvalent à pourvoir.
- ⇒ Mise en œuvre du nouvel organigramme (nouveaux périmètres et port à sec).



Organigramme du Syndicat Mixte des Ports du Bassin d'Arcachon (SMPBA) **PROJET**





Fonctionnement du Syndicat Mixte – fonctionnement courant

⇒ Les demandes de renouvellement se terminent (en ligne cette année);

⇒ Les 6 conseils portuaires se sont tenus en octobre et novembre;

⇒ Prochain CTAOT le 23 janvier à Biganos;

⇒ Quelques dossiers transverses traités en ce moment:

- Maline de La Teste et emprise du Canelot,
- Avenir et évolution du site de Codimer,
- Projets sur quais professionnels,
- Déploiement d'aires de carénage,
- Dragages et valorisation prochaines échéances...

⇒ Rencontres et représentations:

- Réunions périodiques avec les professionnels;
- Réunions techniques « habituelles »: Sous-Préfet, DDTM, SIBA, Maires, entreprises...

Autres activités du SMPBA

- Opération dans le cadre de la convention avec la Mairie de La Teste: pontons de la halte nautique de Cazaux (Remontage phase 2 cette semaine)



- Sollicitation de la COBAS suite à problème de canalisation sur le lac de Cazaux: fourniture en urgence de matériel.

Budget:



- ⇒ Redevances anciennes recouvrées intégralement ou admission en non valeur, (délibération sur nouvelle procédure avec le SGC de Belin Beliet);
- ⇒ Dotation de transfert 2023 CD33: perçue en début d'année;
- ⇒ Tarification 2023: 2,662 M€ facturés. Pour la première année, les ressources du SMPBA reposent davantage sur les redevances que sur la dotation de transfert;
- ⇒ Demandes de subventions en cours:
 - Déconstruction dépollution renaturation Codimer Gujan;
 - Sécurisation allée des ostréiculteurs La Teste;
 - Création d'aires de carénage tous ports non équipés;
 - Aménagement Larros (quais, pontons dont ponton patrimoine, aménagements pros);
 - Création de quais professionnels et cale de mise à l'eau Meyran Ouest,
 - Acquisition de mouillages innovants (Andernos et Lanton).

Budget

2023

01/12/2023

Fonctionnement		Total	Engagé 2023	Payé 2023	Reste à Engager	Disponible financier	Niveau engagement
Chapitre 11	Impots et Frais fonctionnement courant activité (véhicules, fluides, nr,...)	682 900,00 €	690 085,73 €	573 083,85 €	17 520,76 €	259 233,91 €	99%
	Entretien maintenance ouvrage (comptes 6156 - 61521 -61558...)	539 399,61 €	514 693,12 €	389 981,85 €			
Chapitre 12	MASSE SALARIALE	1 430 000,00 €	1 189 830,83 €	1 173 190,31 €	240 169,17 €	256 809,69 €	83%
Chapitre 65	Autres comptes Gestion Courante (redevances, formations, ...)	17 610,00 €	10 499,52 €	7 160,52 €	7 110,48 €	10 449,48 €	60%
Chapitre 66	Emprunts (6611 : Interets)	125 410,24 €	109 756,53 €	109 756,53 €	15 653,71 €	15 653,71 €	88%
Chapitre 67	Charges exceptionnelles (subventions, titres annulés)	28 000,00 €	19 754,76 €	19 754,76 €	8 245,24 €	8 245,24 €	71%
Chapitre 68	Dotation aux provisions	5 000,00 €	- €	- €	5 000,00 €	5 000,00 €	0%
		2 828 319,85 €	2 534 620,49 €	2 272 927,82 €	293 699,36 €	555 392,03 €	

Investissement		Total	Engagé 2023	Payé 2023	Reste à Engager	Disponible financier	Niveau engagement
Chapitre 16 (empunts & dettes)		491 600,00 €	418 639,63 €	418 639,63 €	72 960,37 €	72 960,37 €	85%
Chapitre 20 (immo incorporelles)		45 000,00 €	23 160,16 €	17 716,87 €	21 839,84 €	27 283,13 €	51%
Chapitre 21 (immo corporelles)		50 184,54 €	42 546,54 €	42 546,54 €	7 638,00 €	7 638,00 €	85%
Chapitre 23 (immo en cours)		9 105 968,17 €	4 569 065,74 €	2 883 846,33 €	4 536 902,43 €	6 313 104,72 €	50%
		9 692 752,71 €	5 053 412,07 €	3 362 749,37 €	4 639 340,64 €	6 420 986,22 €	

3. Tarification 2023:

	ARES	ANDERNOS	LANTON	GUJAN	LA TESTE	BIGANOS	
Contrats Linéaire Public	16	294	452	84	344	250	1440
Facturation Linéaire Public	7 528 €	217 999 €	354 375 €	77 799 €	309 082 €	50 228 €	1 017 012 €
Contrats Corps Morts	239	537	136	0	0	0	912
Facturation Corps Morts	89 345 €	205 170 €	52 100 €	- €	- €	- €	346 615 €
Contrats Devant AOT	16	70	4	258	135	0	483
Facturation devant AOT	8 562 €	32 342 €	2 836 €	129 170 €	68 267 €	- €	241 178 €
Total Contrats	271	901	592	342	479	250	2835
SOUS TOTAL	105 436 €	455 510 €	409 311 €	206 970 €	377 350 €	50 228 €	1 604 805 €
Contrats Passages	0	148	156	56	73	16	449
Facturation Passages	- €	35 599 €	44 336 €	23 255 €	19 118 €	2 564 €	124 872 €
SOUS TOTAL (8)+(10)	105 436 €	491 109 €	453 647 €	230 225 €	396 468 €	52 793 €	1 729 677 €
Contrats Liste d'Attente	26	490	370	178	276	34	1374
Facturation Liste d'Attente (3)	390 €	7 350 €	5 550 €	2 670 €	4 140 €	510 €	20 610 €
SOUS TOTAL (11)+(13)	105 826 €	498 459 €	459 197 €	232 895 €	400 608 €	53 303 €	1 750 287 €
Contrats AOT Terrestres	48	124	17	520	168	96	973
Facturation AOT Terrestre	80 574 €	173 380 €	56 941 €	302 289 €	111 497 €	3 609 €	728 290 €
Contrats divers	1	15	3	23	27	1	70
Facturation divers	350 €	28 179 €	3 288 €	134 977 €	16 732 €	350 €	183 876,5 €
TOTAL SMPBA (17)+(19)	186 749 €	700 018 €	519 426 €	670 162 €	528 837 €	57 262 €	2 662 454 €



Gestion et Police portuaire:

- ⇒ Prise de compétence progressive sur les nouveaux périmètres intégrés dans le port de La Teste: recensement, états des lieux, information donnée aux titulaires, bornages à venir et premiers dossiers au prochain CTAOT.
- ⇒ Courriers aux titulaires d'AOT (plan d'eau et terrestre) dont l'usage en 2023 a été inexistant. Objectif: éviter les navires «ventouses » et les cabanes abandonnées.
- ⇒ Le schéma d'aménagement portuaire avance : présentation en 2024. Les professionnels de l'ostréiculture ont délibéré en conseil pour ne pas voir augmenter le nombre de restaurants sur les ports.
- ⇒ Subvention aux associations (délibération à ce conseil): le montant 2024 consacré en forte augmentation (augmentation du nombre et effet mécanique des augmentations de redevance). Proposition de ne pas prendre en compte l'intégralité de la part de la redevance.



Tarification 2024 (délibération à ce conseil)

- Le projet a été présenté aux conseils portuaires
- L'architecture connue est maintenue avec quelques propositions d'évolutions pour tenir compte des investissements réalisés et des coûts d'entretien et de maintenance :
 - Augmentation moyenne de 5% ;
 - Dissociation des tarifs AOT terrestres entre occupation professionnelle et loisir ou d'agrément (tout en restant extrêmement bas) ;
 - Pas d'augmentation AOT restaurants et magasins d'accastillage mais extension aux futures AOT à vocation économique ;
 - Revalorisation entretiens et contrôles périodiques des moyens de levage collectifs mis en place et entretenus par le gestionnaire (prise en compte frais réels de maintenance) ;
 - Revalorisation infrastructures d'eau de mer pour le port ostréicole d'Andernos (+5€/m²);
 - Revalorisation surveillance des ports ;
 - Création ligne pour le nettoyage d'AOT sur défaillance du titulaire après mise en demeure ;
 - Refacturation à l'euro près de la taxe foncière des entreprises commerciales ;
 - Création d'une ligne pour les mises à l'eau des navires hors AOT (quand infra adaptée).

En cours

ARES:

Etudes sur enfouissement des réseaux et aménagement du cheminement de la voirie Est.



ANDERNOS-LES-BAINS :

- Rénovation sécurisation et modernisation du Port du Betey
- Travaux d'urgence digue sud du Port Ostréicole



LANTON :

- Remplacement ponton traque B Cassy - 130k€ : novembre 2023
- Réhabilitation sanitaires Cassy et Vieux port



BIGANOS

- Aménagement cale canoé et ponton 80/45k€ décembre
- Rénovation cabane 5 port des Tuiles 30k€ automne
- Aménagement bureaux SMPBA port des tuiles 25k€



GUJAN

- Dépollution/déconstruction/renaturation Friche Codimer 1M€ (selon subvention fond vert).
- Réalisation du quai et aménagement d'un ponton dont une partie en ponton patrimoine Larros à Gujan 1,6M€.
- Création d'un quai professionnel et d'une cale de mise à l'eau à Meyran Ouest (selon subvention).



LA TESTE-DE-BUCH:

- Sécurisation réfection et modernisation de l'allée des ostréiculteurs (2,6M€) demande de subvention en cours.
- Aire de Carénage Pôle nautique : 200k€.



Dragages :

- Andernos Port Ostréicole: 800k€ 17000m³ 2024 ;
- Participation SMPBA à la création de l'UGS de Gujan ;
2*400k€
- La Teste l'Aiguillon professionnels : retour cas par cas :
pas d'étude d'impact ;
 - Dossier environnemental fin 2023
 - Autorisation préfectorale été 2024
 - Travaux hiver 2024/2025
- Gujan Larros: selon capacité à vider La Mole (friches et UGS Césaré) : 2024/2025 ;
- Arès 2025.





Débat d'orientation budgétaire (délibération à ce conseil):

Dragage Port Ostréicole d'Andernos-les-Bains (800k€);
Convention avec le SIBA pour l'UGS de Gujan-Mestras (400k€ en 2024) ;
Dragage hydraulique du port de Larros à Gujan-Mestras (200k€);
Enfouissement des réseaux et voiries à Arès (40k€ T1);
Rénovation des sanitaires à Arès (20k€);
Rénovation port du Bétey finT1/débutT2 (2,7M€ 2024 hors budget) ;
Réparation urgence digue Sud Andernos (100k€ T1/300k€) ;
Aménagement de voiries à Cassy à Lanton (100k€);
Cale de mise à l'eau à Fontainevieille (60k€) ;
Rénovation de sanitaires à Cassy et Vieux Port à Lanton (40k€) ;
Travaux sur voiries au port des Tuiles à Biganos (80k€) ;
Quai et aménagement pontons dont patrimonial à Larros, Gujan (1,6M€);
Renaturation Friche « Codimer » phase 1 (460k€ si subvention), Gujan;
Réalisation de l'allée des Ostréiculteurs à La Teste centre (2,6M€) ;
Aire de carénage à La Teste de Buch au pôle nautique (200k€ rejet EU) ...

⇒ **Un peu moins de 3M€ de capacité d'investissement et ... près de 6,24M€ attendus !!**
(hors Betey et subventions)

Calendrier:

Prochain Conseil Syndical (précédé de la réunion d'information aux élus) :

Le Président vous propose la date du 9 avril (?) après-midi, lieu à définir.

2. Délibérations à l'ordre du jour :



- Délibération 25-2023 : Décision Modificative n°2 - Budget 2023;
- Délibération 26-2023 : Débat d'Orientation Budgétaire 2024;
- Délibération 27-2023 : Vote du Budget Primitif 2024;
- Délibération 28-2023 : Tarification 2024;
- Délibération 29-2023 : Attribution de subventions aux associations;
- Délibération 30-2023 : Avenant n°1 de la convention avec le SIBA pour la maîtrise d'œuvre des opérations de dragage des ports;
- Délibération 31-2023 : Convention de Partenariat - Fonds européens « Etude en plein champ de valorisation des sédiments de dragage pour la restructuration des sols forestiers »;
- Délibération 32-2023 : Modification du Procès-Verbal des biens mis à disposition par la commune d'Andernos-les-Bains au profit du Syndicat Mixte des Ports du Bassin d'Arcachon;
- Délibération 33-2023 : Adoption du nouvel organigramme;
- Délibération 34-2023 : Modification des statuts pour changement d'adresse du siège social du Syndicat Mixte des Ports du Bassin d'Arcachon;
- Délibération 35-2023 : Principes généraux - constitution de provisions pour créances douteuses.
- Délibération 36-2023 : Création de poste Agent des interventions techniques polyvalent.